

# MEMORIA TÉCNICA Y OFERTA ECONÓMICA

## SERVICIO DE DESINFECCIÓN PARA TALLERES



**SERVICIOS ADAPTADOS PARA SOCIOS  
DE:**



# QUIÉNES SOMOS

**GRUPO DLR** es el primer y único operador global de servicios de mantenimiento de limpieza, desinfecciones y mantenimiento técnico.

Nuestro grupo esta conformado por diferentes enseñanzas, cada una de las cuales ofrece un servicio específico, todo ello coordinado y gestionado a través de una única plataforma, **DLR FACILITY SERVICES**.

Damos soporte en todas aquellas necesidades de Mantenimiento que requiera para poder ofrecer un óptimo servicio a sus clientes.

***Tenemos implantación nacional y Servicio de Atención al Cliente 24x365.***

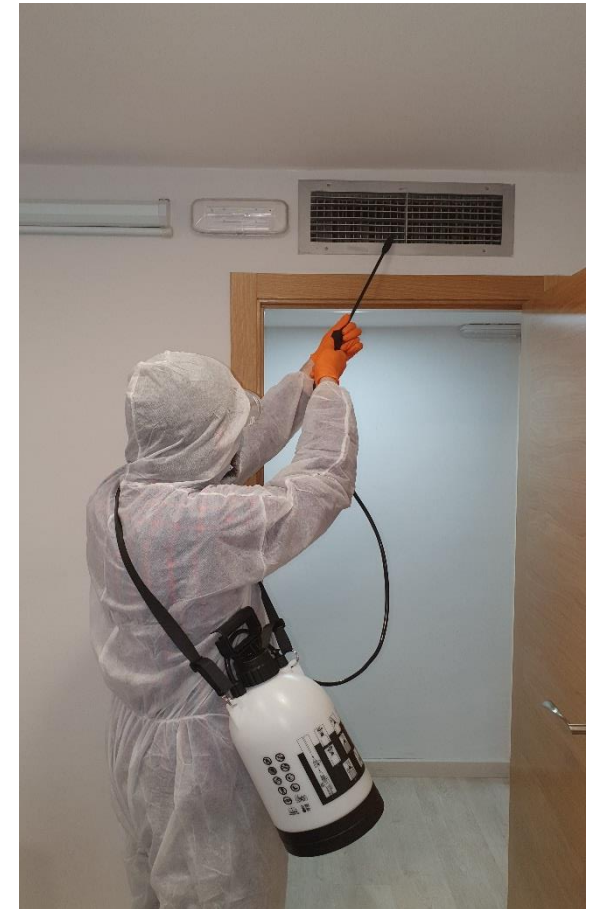


# Servicio Limpieza Desinfección

**Grupo DLR** ha desarrollado un plan de limpieza y desinfección específico para cada tipo de actividad que debe ser seguido eficazmente para cumplir con ésta responsabilidad.

Una eficiente limpieza pasa por una correcta desinfección y una posterior esterilización en los casos requeridos, para un correcto funcionamiento de determinados espacios de trabajo en los que necesariamente hay que mantener controlada la carga microbiana, como es el caso de la industria alimentaria, Sanitaria, Logística, Residencial e Industrial

Para conseguir los mejores objetivos en la utilización de los métodos de desinfección, es fundamental la formación del personal responsable de éstos cometidos, que deben saber cómo utilizar cada procedimiento, el uso y manipulación de los distintos agentes de limpieza y desinfección, y las diferencias entre conceptos básicos que hay que distinguir muy claramente.



# Método de Desinfección

Los agentes desinfectantes se pueden clasificar en distintos grados por su eficacia, existiendo diversos **tipos de desinfectantes**:

- **Productos desinfectantes de bajo nivel.** Reducen o eliminan sólo algunos patógenos, pero no esporas ni virus, y además tienen escaso poder fungicida. (Alcoholes Mezclados con agua)
- **Productos desinfectantes de medio nivel.** En éste grupo se encuentran los fenoles y el hipoclorito de sodio que acaban con algunas esporas bacterianas, hongos y virus.
- **Desinfectantes de alto nivel.** Productos químicos de limpieza Profesional y desinfección con agentes Bactericidas.

**Grupo DLR** apuesta por la solución de **mas alto nivel**, utilizando productos químicos Bactericidas y Antivirales QUE REDUCEN más intensamente la contaminación microbiana y destruyen agentes patógenos tanto en ambientes como en superficies y objetos.

# Método de Desinfección

## MÉTOS DESINFECTANTES NO RECOMENDADOS PARA COMBATIR UNA PANDEMIA:

- **Productos desinfectantes de bajo nivel.** Reducen o eliminan sólo algunos patógenos, pero no esporas ni virus, y además tienen escaso poder fungicida. (Alcoholes Mezclados con agua)

Este procedimiento de desinfección no es recomendable, es un método casero e improvisado de bajo coste, para uso domestico diario de una limpieza de mantenimiento básica, por lo que no solo no desinfecta, si no que expande en todas las superficies que mantiene contacto el patógeno, infectando otras zonas sin neutralizar el virus, bacteria, etc.

- **Productos desinfectantes de medio nivel.** En éste grupo se encuentran los fenoles y el hipoclorito de sodio que acaban con algunas esporas bacterianas, hongos y virus.

La eficacia, el bajo costo y la facilidad de fabricación hacen que los hipocloritos sean los higienizantes más utilizados. El problema esta en su toxicidad ya que es un oxidante fuerte, y en su mal uso es peligroso al ser inflamable.

No termina de radicar la mortalidad microbiana debido a que las esporas de estos patógenos nos inmunes y resistentes, por lo que los inhiben durante unas horas.

# Método de Desinfección

## MÉTOS DESINFECTANTES RECOMENDADOS PARA COMBATIR UNA PANDEMIA:

- Desinfectantes **de alto nivel**. Productos químicos de limpieza Profesional y desinfección con agentes Bactericidas.

Desinfectar significa destruir irreversiblemente virus, hongos y bacterias específicas, evitando que esporas pueden escapar a este proceso.

Para alcanzar el nivel requerido de desinfección, el producto químico bactericida utilizado, debe aplicarse en una cierta concentración y durante un período de tiempo determinado para su actuación.

La desinfección debe destruir irreversiblemente todos los organismos específicos a los que va dirigido , dentro de un tiempo determinado, usualmente 10 minutos.

Si lo que queremos es eliminar todas las bacterias, microorganismos y formas vivas posibles, estaríamos hablando de que es el método mas acertado para evitar propagaciones o actividad bacteriana.

# PROGRAMA LIMPIEZA

El Programa de Desinfección para este servicio se llevará a cabo atendiendo a las áreas definidas a continuación:

## **AREAS DEFINIDAS**

**A.- SUELOS**

**B.- BAÑOS**

**C.- ZONAS DE TRABAJO**

**D.- PUERTAS, POMOS Y PULSADORES**

# PROGRAMA LIMPIEZA

## AREAS DEFINIDAS A

- 1.- **TERRAZO, PLAQUETA O GRES:** Aplicación mediante nebulización de producto **desinfectante Descol\***.

## AREAS DEFINIDAS B

1. - Desinfectar, sanitarios, lavabos y puertas con producto **desinfectantes\*** mediante nebulización.





# PROGRAMA LIMPIEZA

## AREAS DEFINIDAS C

1. - Desinfección de despachos con producto **desinfectante Descol\***.
2. - Aplicación de productos **desinfectantes\*** a toda la zona de atención al público y almacén.
3. - **Ozonizado** de todas las áreas.

## AREAS DEFINIDAS D

- 1.- Las puertas, pomos y pulsadores serán pulverizados y **desinfectados\***.

\*Estas zonas se tratarán con **DESINFECTANTE DESCOL PARA SUPERFICIES** con **Nº REGISTRO D.G.S.P.: 16-20/40/90-08635**

# CARACTERÍSTICAS SERVICIO

## TRATAMIENTO DE DESINFECCION

**PASO 1:** Se llevara acabo mediante **nebulización**, la aplicación por todas las áreas de productos químicos bactericidas.



**PASO 2:** **Ozonizado** de todas las áreas definidas una vez el primer pasos esté ejecutado siempre y cuando no haya personas dentro del establecimiento.



# EJECUCIÓN DEL SERVICIO

## CONDICIONES SISTEMA DE CERTIFICACIÓN:

1. Una vez certificada una zona, Grupo DLR queda eximida de repasos, nuevas limpiezas o trabajos extraordinarios no recogidos en la oferta, ya que de darse estas circunstancias, se debería aprobar un presupuesto adicional.
2. La dilación, no certificación o negación por motivos injustificados, en las visitas concertadas diarias, por parte del Responsable del centro, dará lugar a una certificación automática de la zona en cuestión, quedando exentas de posibles reclamaciones posteriores.
3. En caso de rescisión, paralización o finalización parcial o total del servicio, ajeno a Grupo DLR, se deberá abonar las zonas certificadas, y un 50% del valor total restante del presupuesto total en concepto indemnizatorio.

# VALORACIÓN ECONÓMICA

## OPCION A

### En esta cantidad está incluida:

- La mano de obra
- Seguridad Social del personal
- Productos, maquinas y útiles de trabajo
- Epis y elementos de seguridad
- Seguro de Responsabilidad Civil
- Supervisión y gestión del servicio descrito en la oferta técnica.

**DIAS DE SERVICIO ESTIMADO:** 1 DIA DE TRABAJO LABORABLE  
**EQUIPO DE TRABAJO:** 1 OPERARIO  
**SUPERFICIE:** HASTA 150 M2

### FORMA DE PAGO:

La forma de pago será mediante transferencia bancaria una vez sea finalizado las tareas de limpieza.

El plazo de ABONO 1-5 días DESDE EJECUCIÓN DE LO TRABAJOS.

## PRECIO LIMPIEZA DE DESINFECCION

225,00 €

(Doscientos Veinticinco euros)\*

\* IVA no incluido

# VALORACIÓN ECONÓMICA

## OPCION B

### En esta cantidad está incluida:

- La mano de obra
- Seguridad Social del personal
- Productos, maquinas y útiles de trabajo
- Epis y elementos de seguridad
- Seguro de Responsabilidad Civil
- Supervisión y gestión del servicio descrito en la oferta técnica.

**DIAS DE SERVICIO ESTIMADO:** 1 DIA DE TRABAJO LABORABLE  
**EQUIPO DE TRABAJO:** 1 OPERARIO  
**SUPERFICIE:** DESDE 150 M2 HASTA 300 M2

### FORMA DE PAGO:

La forma de pago será mediante transferencia bancaria una vez sea finalizado las tareas de limpieza.

El plazo de ABONO 1-5 días DESDE EJECUCIÓN DE LO TRABAJOS.

## PRECIO LIMPIEZA DE DESINFECCION

290,00 €

(Doscientos Noventa euros)\*

\* IVA no incluido

# VALORACIÓN ECONÓMICA

## OPCION C

### En esta cantidad está incluida:

- La mano de obra
- Seguridad Social del personal
- Productos, maquinas y útiles de trabajo
- Epis y elementos de seguridad
- Seguro de Responsabilidad Civil
- Supervisión y gestión del servicio descrito en la oferta técnica.

**DIAS DE SERVICIO ESTIMADO:** 1 DIA DE TRABAJO LABORABLE  
**EQUIPO DE TRABAJO:** 1 OPERARIO  
**SUPERFICIE:** DESDE 301 M2 HASTA 500 M2

### FORMA DE PAGO:

La forma de pago será mediante transferencia bancaria una vez sea finalizado las tareas de limpieza.  
El plazo de ABONO 1-5 días DESDE EJECUCIÓN DE LO TRABAJOS.

## PRECIO LIMPIEZA DE DESINFECCION

350,00 €  
(Trescientos Cincuenta euros)\*

\* IVA no incluido

# VALORACIÓN ECONÓMICA

## OPCION D

### En esta cantidad está incluida:

- La mano de obra
- Seguridad Social del personal
- Productos, maquinas y útiles de trabajo
- Epis y elementos de seguridad
- Seguro de Responsabilidad Civil
- Supervisión y gestión del servicio descrito en la oferta técnica.

**DIAS DE SERVICIO ESTIMADO:** 1 DIA DE TRABAJO LABORABLE  
**EQUIPO DE TRABAJO:** 2 OPERARIOS  
**SUPERFICIE:** DESDE 501 M2 HASTA 1000 M2

### FORMA DE PAGO:

La forma de pago será mediante transferencia bancaria una vez sea finalizado las tareas de limpieza.  
El plazo de ABONO 1-5 días DESDE EJECUCIÓN DE LO TRABAJOS.

## PRECIO LIMPIEZA DE DESINFECCION

495,00 €  
(Cuatrocientos Noventa y Cinco euros)\*

\* IVA no incluido

**TELEFONO CONTACTO**  
**910 133 075**



**WWW.GRUPO-DLR.ES**  
**comercial@grupo-dlr.es**

**OFICINA ZONA CENTRO**  
**AV. ALBERTO ALCOCER, 32 1º E**  
**MADRID**

**OFICINA ZONA NORTE**  
**C/ MUÑOZ DEGRAIN, 10 1º A**  
**OVIEDO**



**OFICINA ZONA LEVANTE**  
**AV. DIAGONAL 468, 6º Porta**  
**BARCELONA**

**OFICINA ZONA SUR**  
**ALAMEDA PRINCIPAL, 25**  
**MÁLAGA**

**OFICINA ZONA SUR**  
**AVENIDA DEL MEDITERRANEO, 5**  
**IBIZA**